



**Schoolstraat 36 A
2251BK Voorschoten**

€ 1.945 p.m. ex.

Prijs	€ 1.945 p.m. ex.
Postcode	2251BK
Ligging	In centrum
Woningtype	Appartement
Woonruimte	73m ²
Kamers	3
Oplevering	Per direct
Woontype	Bestaande bouw
Stad	Voorschoten
Adres	Schoolstraat 36 A
Bouwjaar	1989

Dit prachtige, recent gerenoveerde appartement bevindt zich op de eerste verdieping in het bruisende centrum van Voorschoten en biedt ultiem comfort in een moderne setting. Het appartement beschikt over drie kamers, waaronder twee ruime slaapkamers. De grote raampartijen zorgen voor een natuurlijke lichtinval binnen de gehele woning.

De moderne keuken is voorzien van diverse inbouwapparatuur en biedt voldoende ruimte om gezellig met vrienden of familie te dineren. De badkamer is compleet ingericht met een ruime douche, wastafel en toilet.

Naast de volledige modernisering is het appartement verduurzaamd en beschikt het over een A+++ energielabel.

Het appartement heeft toegang tot een terras, dat binnenkort gerealiseerd zal worden. Zodra het terras klaar is, krijgen alle drie de woningen toegang tot hun eigen privé dakterras, waar u kunt genieten van rust en privacy.

Ideaal gelegen met alle voorzieningen zoals winkels, openbaar vervoer en eetgelegenheden binnen handbereik.

Kenmerken:

- 2 slaapkamers
- Ruime woonkamer
- Moderne badkamer
- A+++ energielabel
- Minimale huurperiode 2 jaar
- Bovenop de huurprijs worden er € 50,- aan servicekosten gerekend tbv schoonmaak, elektraverbruik algemene ruimtes









