



Acaciastraat  
2565KH Den Haag

€ 1.250 p.m. inc.

Prijs	€ 1.250 p.m. inc.
Postcode	2565KH
Ligging	In woonwijk
Woningtype	Maisonnette
Woonruimte	25m <sup>2</sup>
Kamers	1
Oplevering	01-06-2025
Stad	Den Haag
Adres	Acaciastraat
Bouwjaar	1933

ACACIASTRAAT, BOMENBUURT, DEN HAAG  
(Geschikt voor 1 persoon)

LET OP: We hebben 2 woningen beschikbaar, deze bezichtigingen volgen na elkaar en is een vergelijkbaar appartement.

LET OP: DE FOTO'S ZIJN VAN EEN VERGELIJKBAAR APPARTEMENT!

LET OP: Om in aanmerking te komen voor dit appartement verzoeken wij u vriendelijk uitsluitend een aanvraag te sturen via deze advertentie of per e-mail. Per telefoon kunnen wij geen bezichtiging inplannen.

Stuur ons svp een korte introductie (max. 3 zinnen) met daarin de volgende informatie:

\- Aantal personen in het huishouden

\- Wie is uw werkgever en wat is het bruto jaarinkomen/naam van de school en info garantsteller

\- Leeftijd van de personen in het huishouden

Op basis hiervan wordt u wel of niet uitgenodigd voor de bezichtiging.

Het aanvragen van een huisvestingsvergunning is verplicht. Om hiervoor in aanmerking te komen geldt een:

- maximaal bruto jaarinkomen (inclusief vakantiegeld en toeslagen) voor een eenpersoonshuishouden a € 49.669.

Ben je op zoek naar een inspirerende plek om te wonen en te studeren of werken in Den Haag? Wij bieden een prachtige woning én een flexplek aan, ideaal voor studenten of creatievelingen die op zoek zijn naar een comfortabele en efficiënte oplossing.

Deze gemeubileerde studio is gelegen naast de levendige Fahrenheitstraat met vele winkels, lunchrooms, cafés en restaurants. Het openbaar vervoer is om de hoek en het stadscentrum of strand is met de fiets snel te bereiken. Een ideale plek voor studenten, starters en jonge professionals.

Deze gemeubileerde studio is gelegen naast de levendige Fahrenheitstraat met vele winkels, lunchrooms, cafés en restaurants. Het openbaar vervoer is om de hoek en het stadscentrum of strand is met de fiets snel te bereiken. Een ideale plek voor studenten, starters en jonge professionals.

Indeling:

De studio is gelegen op de tweede verdieping. Het heeft een open keuken, een heerlijke zithoek en een comfortabele entresol. Tevens is het appartement voorzien van een aparte badkamer met douche, wastafel en toilet. Geen aparte slaapkamer maar entresol. De gemeenschappelijke wasruimte is in de gang te vinden.

De flexplek

De flexplek beschikt onder andere over printers, goede koffie, toiletten en een buitenruimte.

## Kosten en onderbouwing

Als huurder kies je voor één pakket waarin je twee diensten afneemt met beide een eigen contract. Voor dit pakket betaal je een vaste prijs. Dit is een kostenefficiënte oplossing in vergelijking met het huren van een aparte kantoor/ studie ruimte in de stad, wat vaak hogere kosten met zich meebrengt en minder gemak biedt.

Wij kijken ernaar uit je te verwelkomen in jouw nieuwe thuis en werkplek!



